

# HONORAIRES DE BASE DES COMISSIONS D'AGENCE SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES

À compter du 15 Septembre 2019

<u>PRIX DE VENTE</u>	<u>COMISSIONS TVA INCLUSE</u> <u>charge vendeur sauf indication contraire sur le mandat</u>
De 0 à 35.000 €uros	10% TTC
De 35.001 €uros à 50.000 €uros	9% TTC
De 50.001 €uros à 70.000 €uros	8% TTC
De 70.001 €uros à 100.000 €uros	7% TTC
De 100.001 €uros à 200.000 €uros	6% TTC
De 200.001 €uros à 400.000 €uros	5% TTC
De 400.001 €uros à 500.000 €uros	4.5% TTC
Au-delà de 500.001 €uros	4% TTC

Nos prix sont présentés honoraires d'agence inclus. L'agence ne perçoit pas de fonds.

## PLAFOND DE BASE DES HONORAIRES D'AGENCE SUR LOCATIONS IMMOBILIERES

Honoraires visites, constitution du dossier, rédaction des actes (charge bailleur et locataire)

Zone tendue (Montpellier) : **10€/m<sup>2</sup> TTC**

Zone non tendue (alentours) : **8€/m<sup>2</sup> TTC**

Honoraires états des lieux (toutes zones) : 3€/m<sup>2</sup> TTC

## HONORAIRES D'AGENCE SUR GESTION LOCATIVE

**7,2% TTC** du loyer mensuel perçu hors provisions sur charges pour les appartements.

**6% TTC** du loyer mensuel perçu hors provisions sur charges pour les villas.