

# BAREME TTC HONORAIRE

## AGENCE TRANSACTION SUD IMMOBILIER

Serre de la Cabane – 30700 ARPAILLARGUES – Tél. : 04.66.75.93.80 – E-mail : [contact@agencetsi.com](mailto:contact@agencetsi.com)

[www.agencetsi.com](http://www.agencetsi.com) – Carte professionnelle : 1033T07 – Siret : 411 291 701 00018 APE 703 A

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

PRIX DE VENTE NET TTC	OPTION 1 TAUX
< 20 000 €	Forfait 2000 €
20 000 € à 50 000 €	10 %
50 001 € à 100 000 €	8 %
100 001 € à 150 000 €	6 %
150 001 € à 200 000 €	4.5 %
200 001 € à 250 000 €	4 %
250 001€ à 400 000 €	3,5 %
400 001 € à 600 000 €	3 %
+ 600 001 €	2,5 %

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur la mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

### OPTION 2 sur devis

Après concertation, après avoir étudié et discuté des difficultés et/ou facilités de la mission, le mandant et le mandataire conviennent librement de la signature d'un devis adapté à leur souhait. Ce devis tient compte de tous les éléments propres à l'affaire concernée. Il est objectif et plus justement approprié à cette mission et applicable à ce cas. Cet accord contient les volontés du mandant et mandataire et est donc matérialisé par les signatures d'un mandat au tarif convenu dans le devis joint. Option 1 : tarif de référence. Option 2 : tarif à déterminer après étude de cas et après devis préalable OBLIGATOIRE contresigné par le mandant et le mandataire, et joint au mandat. En aucun cas l'option 2 ne peut dépasser l'option 1.

**Option 1** : tarif de référence.

**Option 2** : tarif à déterminer après étude de cas et après devis préalable OBLIGATOIRE contresigné par le mandant et le mandataire, et joint au mandat. En aucun cas l'option 2 ne peut dépasser l'option 1

**A joindre au mandat n°**

Tenant compte de l'ensemble de la mission (difficultés, facilités...), établi à la demande expresse du vendeur qui ne souhaite consentir la prise d'un mandat qu'à ces conditions.

**DEVIS HONORAIRES DE TRANSACTION**

**Option 2 du barème**

Entre le mandant :

.....  
.....  
.....  
.....

Tél : ..... Email : .....

Et le mandataire :

Bien à vendre ou à rechercher :

.....  
.....

Prix net vendeur .....

Honoraires convenus uniquement en cas de vente : .....

A charge : .....

Total prix de vente incluant les honoraires : .....

Mandat.....Numéro : .....

Fait à ....., le ..... en deux exemplaires dont un remis au mandant qui le reconnaît.

Le mandant

Le Mandataire

Signature précédée de la mention

"Convenu et accepté"