

## HONORAIRES AGENCE TRANS EN PROVENCE

**Vente de garage ou box : 2500€ TTC**

**Vente de villa, appartement, immeuble :**

- Formule Simple ECO : 3% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN
- Formule Simple Plus : 4% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Pages Jaunes, FNAIM, catalogue FERRAN (17 points distribution)
- Formule EXCLU : 5% TTC du prix de vente : catalogue FERRAN, affichage vitrine dans les 5 agences FERRAN, panneau d'affichage dynamique, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Belles Pierres, Se loger, Bien'ici.

**Vente de terrain :**

7% TTC du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC : diffusion catalogue FERRAN, site FERRAN, Bien'ici, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo.

**Avis de valeur sans mise en vente :**

- Appartement : 120€TTC
- Villa : 180€TTC
- Terrain : 140€TTC

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- Fonds de commerce : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Droit au bail : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Murs commerciaux : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Location : 20% HT du loyer annuel

## **HONORAIRES AGENCE SALERNES**

**Vente de garage ou box : 2500€ TTC**

**Vente de villa, appartement, immeuble :**

- De 0 à 99999€ : 5000€ TTC
- De 100000€ à 199999€ : 4.80% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC
- A partir de 200000€ :
- Mandat avec exclusivité : 4.80% du prix de vente. Vous bénéficiez des prestations suivantes : parution dans le catalogue FERRAN, affichage vitrine dans les agences FERRAN, panneau d'affichage dynamique, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Maisons & Appartements, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Belles Pierres, Se loger, Bien'ici.
- Mandat sans exclusivité : 4.30% du prix de vente

**Vente de terrain : 9% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC**

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels :**

9% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente : 250€ TTC**

## HONORAIRES AGENCE LES ARCS

**Vente de garage ou box** : 2500€ TTC

**Vente de villa, appartement, immeuble :**

- De 0 à 99999€ : 5000€ TTC
- A partir de 200000€ :
- Mandat avec exclusivité : 5% du prix de vente. Vous bénéficiez des prestations suivantes : parution dans le catalogue FERRAN, affichage vitrine dans les agences FERRAN, panneau d'affichage dynamique, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Belles Pierres, Se loger, Bien'ici.
- Mandat sans exclusivité : 4.5% du prix de vente

**Vente de terrain** : 7% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels :**  
10% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## HONORAIRES AGENCE CALLAS

**Vente de garage ou box** : 2500€ TTC

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels :**  
10% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC.

**Vente de villa et appartement :**

- De 0 à 49999€ : 5000€ TTC
- De 50000€ à 149999€ : 7% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC
- De 150000€ à 299999€ : 6% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC
- A partir de 300000€ : 5% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Vente de terrain :**  
8% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## HONORAIRES AGENCE SAINTE MAXIME

**Vente de garage ou box : 2500€ TTC**

**Vente de villa, appartement, immeuble :**

- **Formule Simple ECO** : 3% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN
- **Formule Simple** : 4% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Bien' Ici, FNAIM, catalogue FERRAN (17 points distribution)
- **Formule Simple Plus** : 5% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Bien ' Ici, FNAIM, catalogue FERRAN, Se Loger/Logic-Immo ou Maisons et Appartements
- **Formule EXCLU** : 5% TTC du prix de vente : diffusion catalogue FERRAN, visite virtuelle, photo de drone, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo ou maisons et Appartements, Bien' Ici.

Minimum de perception de 5000€ TTC jusqu'à 140000€

**Vente de terrain :**

- **Simple ou exclu** : 7% TTC du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC : diffusion catalogue FERRAN, site FERRAN, Bien' Ici, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo ou Maisons et Appartements

**Avis de valeur sans mise en vente : 250€ TTC**

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- Fonds de commerce : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Droit au bail : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Murs commerciaux : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Location : 20% HT du loyer annuel

# HONORAIRES LOCATION POUR TOUTES NOS AGENCES

## GESTION

7% HT + TVA à la charge du propriétaire

## HONORAIRES RECHERCHE LOCATAIRE

### HABITATION :

#### ***A la charge du propriétaire :***

Honoraires d'entremise et de négociation :

Loyer jusqu'à 500€ HC.....60.00€ TTC

Loyer à partir de 501€HC.....100.00€TTC

Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction bail :

3.5% du loyer annuel hors charges

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée :

1.5% du loyer annuel hors charges

#### ***A la charge du locataire :***

Honoraires de visite, constitution dossier, rédaction bail :

3.5% du loyer annuel hors charges

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée :

1.5% du loyer annuel hors charges

### LOCAL PROFESSIONNEL :

Un mois de loyer TTC à la charge du locataire.

### LOCAL COMMERCIAL :

Un mois de loyer TTC à la charge du locataire.