

## Achat- Vente – Location

38, rue de la Plage – 33780 SOULAC SUR MER  
4, Crs Georges Mandel – 33590 SAINT-VIVIEN DE MEDOC

T.05 56 09 93 55  
T.09 73 24 63 81

# Nos honoraires et prestations

## Vente :: Tous types de mandat

Honoraires IMMO PLAGE	
PRIX DE VENTE TTC (HORS HONORAIRES)	HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR
De 0 à 30 000€	2 000 €
De 30 001 à 45 000€	3 000 €
De 45 001 à 60 000€	4 500 €
De 60 001 à 75 000€	5 500 €
De 75 001 à 90 000€	6 500 €
De 90 001 à 130 000€	7 000 €
De 130 001 à 149 999€	8 000 €
De 150 000 à 399 999€	4.8%
De 400 00 à 699 999€	3.9%
Au-delà de 700 00€	2.9%

## Location annuelle :

### Location à usage d'habitation :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8€ / m<sup>2</sup> à la charge du locataire et du propriétaire.

Honoraires de rédaction de l'état des lieux : 3€ / m<sup>2</sup> à la charge du locataire.

Honoraires d'entremise et de négociation : 50 € à la charge du propriétaire.

### Honoraires de gestion locative :

7% HT soit 8.40% TTC du loyer mensuel hors charges.