

**LOCATIONS
GESTION
ADMINISTRATIONS DE BIENS**



**ACHATS ET VENTES
TOUTES TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES**

HONORAIRES SERVICE TRANSACTION	HONORAIRES SERVICE GESTION
<p><u>Vente d'appartement, de maison, villa ou tout autre bien à usage d'habitation :</u></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, forfait de 6.000€ TTC. Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de 6% TTC calculés sur le prix de vente.</p> <p><u>Vente de terrain (constructible ou non) :</u></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, forfait de 6.000€ TTC. Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de 8% TTC calculés sur le prix de vente.</p> <p><u>Parking :</u></p> <p>Place de parking : Forfait de 5.000€ TTC Garage fermé (Box) : Forfait de 5.000€ TTC</p> <p><u>Commerce (Fonds de commerce et/ ou murs commerciaux) :</u></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, commission de 10% TTC calculés sur le prix de vente. Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de 8% TTC calculés sur le prix de vente.</p>	<p><u>Location :</u></p> <p>Appartement vide ou meublé, contrat longue durée (pas de location saisonnière) : 1 mois de loyer hors charges à la charge du propriétaire 13€/m² à la charge du locataire</p> <p><u>Gestion Locative :</u></p> <p>7% HT sur loyers et charges, à la charge du propriétaire pour un service complet avec :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Possibilité de garantie des loyers (Supplément de 2,5%) ▪ Recherche et mise en place de nouveaux locataires. ▪ Annonce sur Internet de votre bien. ▪ Aide à la déclaration de revenus. <p><u>HONORAIRES ESTIMATION</u></p> <p>Tout bien de copropriété, de type appartement (avec ou sans cave, parking) : 180€ TTC.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Maison jusqu'à 5 pièces habitables : 200€ TTC ▪ Maison avec plus de 5 pièces habitables, immeubles, propriétés avec plusieurs corps de bâtiments et dépendances : 250€ TTC. <p>Pour tout bien éloigné de plus de 10 kilomètres de l'agence, forfait déplacement de 20€ TTC en sus. Estimation locative : 180€ TTC (Offerte si bien confié en gestion).</p>



République Immobilier

20 boulevard de la République - BP31 - 06240 Beausoleil - www.repimmobilier.com
 Tél. 04 93 78 98 08 - info@repimmobilier.com - Fax 04 93 78 98 09

SARL République Immobilier au capital de 48 509.28€ - SIRET 38389494600011 703A - Carte professionnelle 10923
 Garantie : Monte Paschi Banque Nice - Assurance RCP : GAN ASCOMA Jutheau Husson Monaco