

**HONORAIRES – TRANSACTION IMMOBILIÈRE**

| PRIX DE VENTE                            | HONORAIRES TTC* |
|--|-----------------|
| Garage – Parking – Cave jusqu'à 35.000 € | Forfait 2.000€  |
| Jusqu'à 70.000 €                         | Forfait 6.000€  |
| De 70.001€ à 100.000€                    | 7%              |
| Au delà de 100.001€                      | 6%              |

**HONORAIRES – GESTION LOCATIVE**

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Gestion locative | 7,80%<br>(des encaissements) |
|------------------|------------------------------|

**HONORAIRES – LOCATION**

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| Location<br>(visite, dossier, bail, état des lieux) | 13€ / m2<br>(pour le bailleur)  |
| Location<br>(visite, dossier, bail, état des lieux) | 13€ / m2<br>(pour le locataire) |

**HONORAIRES AUTRES PRESTATIONS**

|  |   |
|--|---|
| Assurance Garantie Loyers Impayés<br>(GLI en option)                     | 2,70%<br>(des encaissements)              |
| Entremise et négociation<br>(bailleur)                                   | 75€                                       |
| Avis de valeur   | 150€                                      |
| Bureaux et locaux commerciaux<br>(visite, dossier, bail, état des lieux) | 2 mois de loyer<br>(bailleur - locataire) |

*\*Ces taux s'entendent TVA comprise au taux actuel de 20%  
Nos honoraires sont à la charge : vendeur ou acquéreur / propriétaire-bailleur et locataire  
(document réactualisé au 24.02.2021)*

**4, avenue Michel Jourdan – 06150 – CANNES**  
**www.limmoblazy.com – info@limmoblazy.com**

SASU au capital de 10.000 € – Garantie Financière SOCAF  
SIREN 798 480 265 R.C.S CANNES – Code NAF 6831Z  
Carte professionnelle n° CPI 0605 2018 000 026 564